

# Selbstauskunft



Antrag-Nr. ZWG: ..... PC-Erfassung am: ..... von: .....  
- wird von Mitarbeitern der ZWG ausgefüllt -

Der / Die nachstehend näher bezeichnete(n) Mietinteressent(en) erteilt / erteilen der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG folgende Selbstauskunft, da der / die Mietinteressent(en) ein Interesse an einer Wohnung hat:

## 1. Wohnwünsche

### Wohngebiet

- |   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Zeitz/Ost          | <input type="checkbox"/> Oberstadt          | <input type="checkbox"/> Unterstadt |
| <input type="checkbox"/> Forststraße/~platz | <input type="checkbox"/> Völkerfreundschaft | <input type="checkbox"/> Tröglitz   |
| <input type="checkbox"/> Reuden             | <input type="checkbox"/> Kretzschau         |                                     |

### Wohnungslage

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> 1-Raum-Wohnung | <input type="checkbox"/> 2-Raum-Wohnung     | <input type="checkbox"/> 3-Raum-Wohnung          |
| <input type="checkbox"/> 4-Raum-Wohnung | <input type="checkbox"/> Maisonette-Wohnung | <input type="checkbox"/> zusammengelegte Wohnung |

### Etage

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. Etage/ Parterre | <input type="checkbox"/> 2. Etage/ 1. OG | <input type="checkbox"/> 3. Etage/ 2. OG |
| <input type="checkbox"/> 4. Etage/3. OG     | <input type="checkbox"/> 5. Etage/ 4. OG | <input type="checkbox"/> 6. Etage/5. OG  |

mit einer Fläche von maximal: ..... m<sup>2</sup>

### Besonderheiten

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Balkon               | <input type="checkbox"/> Aufzug             |
| <input type="checkbox"/> barrierearme Wohnung | <input type="checkbox"/> möbelierte Wohnung |
| <input type="checkbox"/> Bad mit Fenster      | <input type="checkbox"/> Badewanne          |
| <input type="checkbox"/> Dusche               | <input type="checkbox"/> Garage             |
| <input type="checkbox"/> Einbauküche          | <input type="checkbox"/> Gasherd            |
| <input type="checkbox"/> E-Herd-Anschluss     | <input type="checkbox"/> Elektroherd        |
| <input type="checkbox"/> Gasherd              | <input type="checkbox"/> PVC-Belag          |
| <input type="checkbox"/> Laminat              | <input type="checkbox"/> komplett tapeziert |
| <input type="checkbox"/> Pkw-Stellplatz       |   |

### **Sonstige Wünsche zur Wohnungsausstattung**

---

---

---

---

maximaler Mietpreis (ohne Betriebskosten): ..... €

**2. Ihre Daten:**

<b>2. Ihre Daten:</b>	<b>Mietinteressent</b> ( <i>werdendes Mitglied</i> )	<b>Ehegatte, Mitbewohner bzw. Bürge</b>
<b>Familienname:</b>		
<b>(1./2./3.) Vorname:</b>		
<b>Geburtsdatum:</b>		
<b>Geburtsort:</b>		
<b>Staatsbürgerschaft: Nationalität: *</b>	_____ _____	_____ _____
<b>Familienstand: *</b>	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrennt lebend
<b>Anschrift (polizeilich gemeldeter Wohnsitz)</b> Straße, Hausnummer PLZ, Wohnort	_____ _____	_____ _____
<b>Haupt- oder Zweitwohnsitz</b> dort wohnhaft seit:	<input type="checkbox"/> Haupt WS <input type="checkbox"/> Zweit WS	<input type="checkbox"/> Haupt WS <input type="checkbox"/> Zweit WS
<b>Unbedenklichkeitsnachw.</b>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
<b>Telefon:</b>		
<b>E-Mail:</b>		
<b>Bisheriger Vermieter: *</b> Name: Straße/Nr.: PLZ/Ort:	_____ _____ _____	_____ _____ _____
<b>Bestehen Mietrückstände?</b> Wenn Ja, in welcher Höhe? *	<input type="checkbox"/> NEIN _____, - €	<input type="checkbox"/> Nein _____, - €
<b>Personalausweis eingesehen</b>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
<b>Beruf: *</b>  <b>Zur Zeit tätig als:</b>	_____ <input type="checkbox"/> Ausbildung <input type="checkbox"/> Bund <input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> selbständig <input type="checkbox"/> arbeitslos <input type="checkbox"/> Rentner	_____ <input type="checkbox"/> Ausbildung <input type="checkbox"/> Bund <input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> selbständig <input type="checkbox"/> arbeitslos <input type="checkbox"/> Rentner
<b>Nettoeinkommen / Rente:</b> (incl. Kindergeld, Beihilfen)	_____, - €	_____, - €
<b>Wohngeld:</b>	_____, - €	_____, - €
<b>Arbeitslosengeld/ALG II:</b>	_____, - €	_____, - €
<b>Nachweise eingesehen?</b>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
<b>Arbeitgeber:</b>  Name: Straße/Nr.: PLZ/Ort:	_____ _____ _____	_____ _____ _____

<b>Unterhalts-, Raten- o. Abzahlungsverpflicht.?</b> Wenn Ja, in welcher Höhe? An wen?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Nein
	_____, - €	_____, - €
<b>Haustiere? *</b> Wenn Ja, welche?	<input type="checkbox"/> Nein Art: _____ Rasse: _____	
<b>Spielen Sie Musikinstrumente?</b> *Welche?	<input type="checkbox"/> Nein _____	
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, sonstige Mitbewohner:		
<b>Name:</b>	<b>Vorname:</b>	<b>Geburtsdatum:</b>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<b>Grund für den Wohnungswechsel: *</b> _____ _____		
Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitbewohner in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher Offenbarungseid) abgegeben? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, wann? _____		
Läuft zur Zeit ein Insolvenzverfahren gegen Sie? * <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, seit wann? _____		
Mietverhältnis ist bereits gekündigt? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, von? _____		
Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitbewohner derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, seit wann? _____		

**\*freiwillige Angaben**

<p><b>Kontakt für Notfälle</b></p> <p>Frau / Herr _____ Anschrift _____</p> <p>Tel: _____</p>
---

**Der/die Mietinteressenten / Ehegatten / Mitbewohner / Bürgen versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbewohner ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen.**

**Sämtliche Angaben in dieser Wohnungsanfrage dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten/Ehegatten/ Mitbewohner/ Bürge und sind Grundlage für die Entscheidung über den Abschluss eines Dauernutzungsvertrages. Dem/den Mietinteressenten ist bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Dauernutzungsvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.**

**Die Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG, als verantwortliche Stelle dieser Datenverarbeitung, verarbeitet die Daten ausschließlich zum Zweck der Anbahnung eines Nutzungsverhältnisses und zur Umsetzung der mit einem Nutzungsverhältnis und der Mitgliedschaft verbundenen Zwecke. Eine Weitergabe von Daten an Dritte erfolgt ausschließlich auf der Basis gesetzlicher Grundlagen.**

**Meine / unsere Daten können für die Dauer von ..... Monaten/Jahren gespeichert werden.**

- Schufaklausel

---

**Datum/Unterschrift Mietinteressent**

---

**Datum/Unterschrift  
Vertragspartner, Bürge**

### **3. SCHUFA-Klausel**

Ich/wir willige/n ein, dass die Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG der SCHUFA GmbH Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Firma<sup>1</sup> der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich/wir willige/n ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt werden.

Ich/wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält eine Broschüre, die auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

**SCHUFAGeschäftsstelle Leipzig, Leuckartstraße 3, 04289 Leipzig**, Tel: 0341-86 61-0, Fax: 0341-86 61-110, E-Mail: [leipzig@schufa.de](mailto:leipzig@schufa.de)

---

**Ort/Datum/Unterschrift Mietinteressent**

---

**Ort/Datum/Unterschrift  
Vertragspartner, Bürge**



#### **4. Unbedenklichkeitsbescheinigung**

-zur Vorlage beim derzeitigen Vermieter-

Frau / Herr: \_\_\_\_\_

wohnhaft: \_\_\_\_\_

hat sich bei der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG als Mietinteressent vorgestellt.

Der derzeitiger Vermieter: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

( *Firmenname, Anschrift, Tel.-Nr.*  )

bestätigt hiermit, dass der o.g. Mieter seit \_\_\_\_\_ in einer Wohnung dieses/r Unternehmens / Verwaltung wohnhaft ist.

Aus dem Mietverhältnis bestehen:

offene Forderungen,

keine offenen Forderungen.

In Bezug auf die Einhaltung der Hausordnung ( Ruhezeiten, Erledigung der Hausreinigung, vergleichbares .... )

liegen Eingaben der Hausgemeinschaft vor,

liegen keine Eingaben der Hausgemeinschaft vor.

---

**Datum/Stempel/Unterschrift derzeitiger Vermieter**

#### **Angaben und Bestätigung der Eltern:**

Der/ die Mietinteressent(in)

Frau / Herr: \_\_\_\_\_

wohnhaft: \_\_\_\_\_

wohnte bisher im elterlichen Haushalt. Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Vermieter kann nicht erbracht werden.

---

**Datum/Unterschrift der Eltern**

Bitte zutreffendes ankreuzen.